

BR - 63/2024

(PROJEKT)

Kieruję  
na Zarząd

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

Uchwała nr . . . . .2024  
Rady Powiatu Pruszkowskiego  
z dnia ..... 2024 r.

w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 45 z obrębu 23 m. Brwinów

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Pruszkowski nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 45 o pow. 4,0771 ha z obrębu 23 m. Brwinów, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00127429/6. ✓

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GLÓWNY SPECJALISTA Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Tomasz Miller  
NACZELNIK  
mgr inż. Radosław Chechłacz

Marcin Skiba  
Marek Skiba  
RADCA PRAWNY  
RZ-1358

## Uzasadnienie

Działka nr ew. 45 o pow. 4,0771 ha z obr. 23 m. Brwinów stanowi przedmiot własności Powiatu Pruszkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą Nr WA1P/00127429/6.

Dla terenu, na którym położona jest ww. nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – symbol „P-U tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usług produkcyjnych”.

Sprzedaż będzie przeprowadzona w drodze przetargowej, na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., zbycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

WICESTAROSTA

*Leszek Zarycki*



GLÓWNY SPECJALISTA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Miller*  
Tomasz Miller

NACZELNIK  
*Chechtacz*  
mgr inż. Radosław Chechtacz