

BR-32/2024

(PROJEKT)

Kieruję
na Zarząd

Uchwała nr2024
Rady Powiatu Pruszkowskiego
z dnia 2024 r.

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 112/3 z obrębu 12 m. Pruszków

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Pruszkowskiego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 112/3 o pow. 0,0118 ha z obrębu 12 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00042528/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chechłacz

GŁÓWNY SPECJALISTA
Tomasz Miller

Marcin Skiba
RADCA PRAWNY
07.1359

Uzasadnienie

Zgodnie z decyzją Nr 38/2024 Prezydenta Miasta Pruszkowa z dnia 1 października 2024 r. zatwierdzającą podział nieruchomości, została wydzielona działka nr 112/3 o pow. 0,0118 ha z obr. 12 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00042528/0, zabudowana zabytkową wieżą strażniczą należącą do zespołu obiektów Zakładu Naprawczego Taboru Kolejowego pełniącego w czasie II Wojny Światowej funkcję obozu przejściowego „Durchgangslager 121 – Pruszków”.

Firma Galon – Polska Sp. z o.o. wyraziła gotowość nieodpłatnego przekazania budynku wartowni wraz z wyznaczonym przez Powiat Pruszkowski terenem okalającym budynek. Jednocześnie spółka wyraziła zgodę na wpisanie prawa służebności przechodu i przejazdu.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Wysoki standard zamieszkania i wypoczynku” cel „Poprawa jakości oraz dostępności oferty kulturalnej, rozrywkowej i sportowej, pozwalająca na atrakcyjne spędzanie czasu wolnego blisko miejsca zamieszkania”.

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

GLÓWNY SPECJALISTA

Miller
Tomasz Miller

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Chechłacz
mgr inż. Radosław Chechłacz



Powiat pruszkowski - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

