

BR-175/2025

Kieruję  
na Zarząd  
CZŁONEK ZARZĄDU

*Michał Pihowicz* Projekt

Uchwała nr . .2025

Rady Powiatu Pruszkowskiego

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie zbycia aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450) oraz § 4 ust. 3 pkt 2 uchwały nr XX.169.2020 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 6755) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zbycie środka trwałego - aparatu cyfrowy ze zintegrowaną kolumną (RTG), producent RADIOLOGIA S.A., rok produkcji 2018, za wartość sprzętu nie niższą niż 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

2. Wycena wartości cyfrowego systemu radiograficznego stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie.

§ 3. Traci moc uchwała nr IV.36.2024 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie zbycia aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów opieki Zdrowotnej w Pruszkowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK  
Zespołu Ochrony Zdrowia

*Kinga Muska*

Marcin Skiba  
*Marcin Skiba*  
RADCA PRAWNY  
RZ-1358

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 2 uchwały nr XX.169.2020 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 26 maja 2020r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie, zbycie aktywów trwałych o wartości początkowej przekraczającej kwotę 10 000 zł brutto – wymaga każdorazowo zgody Rady Powiatu.

W dniu 23 maja 2024r. do biura Rady Powiatu Pruszkowskiego wpłynął wniosek dyrektora SPZZOZ, o wyrażenie zgody na zbycie środka trwałego. We wniosku czytamy: „zbycie środka trwałego – aparatu cyfrowy ze zintegrowaną kolumną (RTG), producent RADIOLOGIA S.A, rok produkcji 2018 r. numer inwentarzowy SPZZOZ/8/000017/DOT, wartość początkowa środka trwałego wynosiła 515 781,80 PLN. Sprzęt został zamortyzowany. Z uwagi na posiadanie przez SPZZOZ w Pruszkowie w różnych formach własności innych nowszych aparatów rtg wykonujących badania obrazowe, Użytkowanie sprzętu jest nieekonomiczne a dalsze jego użytkowanie wymagać będzie większego zaangażowania własnych środków w coraz starszą aparaturę. Zapewniam przy tym, że zbycie środka trwałego w żaden sposób nie będzie ograniczało dostępności do świadczeń zdrowotnych w rodzaju realizacja badań RTG. Poza przedmiotowym sprzętem, SPZZOZ w Pruszkowie dysponuje jeszcze czterema nowszymi aparatami RTG., których koszty użytkowania są mniejsze. Jednocześnie wyjaśniam, że środki uzyskane w wyniku sprzedaży aparatu RTG zostaną przeznaczone na adaptację pomieszczeń w Oddziale Chirurgicznym, co przełoży się w dalszej kolejności na zwiększenie liczby łóżek w tym obszarze a w dalszej perspektywie na zwiększenie przychodów z działalności podstawowej.”

Aparat cyfrowy RTG, o którego sprzedaż wnioskuje dyrektor jest sprzętem zakupionym z dotacji wojewody mazowieckiego. Powiat na podstawie umowy nr BRI-II.3141.35.2018 zawartej w dniu 16 października 2018r., przekazał środki finansowe na zakup urządzenia do SPZZOZ. W w/w umowie, w § 3 ust. 1 pkt 10 zastrzeżono trwałość projektu na okres 5 lat, tj. do końca 2023 roku.

Zgodnie z w/w uchwałą Rady Powiatu dyrektor przed wystąpieniem o zgodę na sprzedaż urządzenia do organu tworzącego zobowiązany jest do uzyskania opinii rzeczoznawcy oraz uzyskania pozytywnej opinii rady społecznej. Oba warunki zostały spełnione. Rada społeczna na posiedzeniu w dniu 11 marca 2024r. pozytywnie zaopiniowała wniosek dyrektora. Dyrektor uzyskał również wycenę sprzętu, (opinia rzeczoznawcy stanowi załącznik do uchwały). Zgodnie z ekspertyzą wartość zakupionego w 2018r. urządzenia wynosiła 515 781,80 zł, w roku 2024 wartość rynkowa została oszacowana na 250 000,00 zł. Natomiast wartość likwidacyjna 82 500,00 zł.

W dniu 25 czerwca 2024 r. Rada Powiatu Pruszkowskiego podjęła uchwałę nr IV.36.2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie środka trwałego - aparatu cyfrowego ze zintegrowaną kolumną RTG za cenę rynkową tj.: 250 000,00 zł.

W związku z powyższym Samodzielny Publiczny Zespół zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie w celu wykonania wyżej wymienionej uchwały Rady Powiatu Pruszkowskiego ogłosił dwa nieograniczone przetargi (jeden w dniu 17 września 2024r. drugi w dniu 4 listopada 2024r.) na sprzedaż w/w sprzętu medycznego, które nie zostały rozstrzygnięte z uwagi na brak zainteresowania. Nie wpłynęła żadna oferta do każdego z przetargów.

W dniu 5 maja 2025 r. Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie ponownie zwrócił do Rady Powiatu Pruszkowskiego z wnioskiem

(nr pisma SPZZOZ.SAT.7.2025) o wyrażenie zgody na zbycie sprzętu medycznego tj. ww. aparatu cyfrowego. Swoją decyzję umotywował tym, że „brak zainteresowania potencjalnych nabywców może być spowodowany ceną wywoławczą, która okazała się zbyt wysoka w stosunku do obecnych warunków rynkowych. W związku z tym, aby sprzedaż mogła dojść do skutku, konieczne jest dostosowanie ceny do aktualnych realiów rynku”.

Mając powyższe na uwadze Dyrektor SPZZOZ w Pruszkowie, zgodnie z wyżej wymienionym wnioskiem zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na zbycie sprzętu medycznego za cenę nie niższą niż 150 000,00 netto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

CZŁONEK ZARZĄDU



*Michał Pihowicz*

Uchwała wpisuje się w obszar strategiczny „Strategii Rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025. Aktualizacja 2017.” (uchwała nr XLIV/376/2018 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 24 kwietnia 2018 r.) pn. Bezpieczeństwo i równość szans. Poprzez realizację zapisów uchwały zrealizowany zostanie cel strategiczny pn. Poprawa jakości i dostępności usług zdrowotnych pozwalająca zaoferować mieszkańcom wysoki standard opieki w pobliżu miejsca zamieszkania.

Rzecznawca  
ds. wyceny środków i mekukładów technicznych  
Specjalista ds. wyceny urządzeń medycznych i laboratoryjnych  
Licencjonowany Rzecznawca BOMIS®-u

**mgr inż. Wojciech Gruchola**

numer uprawnień BOMIS®-u: 1762

### **Wycena wartości cyfrowego systemu radiograficznego (cyfrowego aparatu RTG)**

|                                                                        |                                 |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Model i typ aparatu RTG:</b>                                        | <b>POLYRAD PREMIUM</b>          |
| <b>Numer seryjny aparatu RTG:</b>                                      | <b>SM32466</b>                  |
| <b>Producent, kraj wytworzenia:</b>                                    | <b>RADIOLOGIA SA, Hiszpania</b> |
| <b>Rok produkcji aparatu RTG:</b>                                      | <b>2018</b>                     |
| <b>Nazwa cyfrowego systemu akwizycji<br/>obrazów rentgenowskich DR</b> | <b>VXvue</b>                    |

**Raport nr:** **WGR-08/03/2024**

|                                     |                   |                                                                     |
|-------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Wartość rynkowa, netto:</b>      | <b>250 000 zł</b> | <b>słownie netto: dwieście pięćdziesiąt<br/>tysięcy złotych</b>     |
| <b>Wartość likwidacyjna, netto:</b> | <b>82 500 zł</b>  | <b>słownie netto: osiemdziesiąt dwa<br/>tysiące pięćset złotych</b> |



8 marca 2024 r.

---

## SŁOWNIK TERMINÓW SPECJALIZOWANYCH WYSTĘPUJĄCYCH W RAPORCIE

**System** – tu. zaprojektowany układ środków technicznych, urządzeń, sprzętu komputerowego z oprogramowaniem spełniający wymagania odnoszące się do wyrobów, systemów lub zestawów zabiegowych określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/745 z dnia 5 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrobów medycznych.

**Koszt zastąpienia** jest to cena zakupu nowego środka, urządzenia lub megaukładu technicznego będącego przedmiotem wyceny albo podobnego, o parametrach zbliżonych do parametrów obiektu wycenianego.

**Wartość rynkowa** – racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron i ich niezależności, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym, danym czasie.

Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku tzn. m.in. na rynku o nieograniczonym dostępie chętnych do kupna i sprzedaży. Na pojęcie wartości rynkowej nie są nałożone żadne więzy czasowe w sensie ograniczeń czasu poszukiwania klienta.

**wartość likwidacyjna systemu, urządzenia lub środka technicznego będącego wyrobem medycznym** jest to przewidywana cena, która może być uzyskana ze sprzedaży likwidowanych systemów, urządzeń oraz środków technicznych będących wyrobami medycznymi na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, przy założeniu, że likwidowane systemy, urządzenia oraz środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one aktualnie znajdują a wszelkie koszty i ryzyka związane z demontażem zachowawczym, uwolnieniem zabudowanych systemów i urządzeń oraz koszty ich transportu ponosi kupujący.

**Wartość pozostałości** jest to cena, jakiej można spodziewać się ze sprzedaży środka lub megaukładu technicznego, który nie nadaje się już do użytku zgodnie z jego dotychczasowym przeznaczeniem i jest kupowany ze względu na przydatne do wtórnego wykorzystania zespoły, podzespoły lub elementy.

**Wyrób medyczny** – „wyrób medyczny” oznacza narzędzie, aparat, urządzenie, oprogramowanie, implant, odczynnik, materiał lub inny artykuł przewidziany przez producenta do stosowania – pojedynczo lub łącznie – u ludzi, spełniający definicję zawartą w Ustawie z dnia 7 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych [Dz.U.2022.0.974 - Ustawa z dnia 7 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych] oraz w art. 2 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/745 z dnia 5 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrobów medycznych.]

---

## Spis treści

|                                                                                                                                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Zamawiający.....                                                                                                                                                                          | 4  |
| 2. Władający.....                                                                                                                                                                            | 4  |
| 3. Przedmiot wyceny.....                                                                                                                                                                     | 4  |
| 4. Cel i przeznaczenie wyceny .....                                                                                                                                                          | 4  |
| 5. Podstawa metodologiczna wyceny .....                                                                                                                                                      | 4  |
| 6. Data i miejsce oględzin .....                                                                                                                                                             | 5  |
| 7. Informacje dodatkowe.....                                                                                                                                                                 | 5  |
| 8. Procedura szacowania wartości przedmiotu wyceny .....                                                                                                                                     | 6  |
| 8.1. Nazwa środka technicznego, typ, wytwórca, numery fabryczne, data produkcji .....                                                                                                        | 6  |
| 8.2. Opis oraz podstawowe dane znamionowe przedmiotu wyceny .....                                                                                                                            | 7  |
| 8.3. Informacje o pochodzeniu i zakupie .....                                                                                                                                                | 10 |
| 8.4. Informacje o ogólnym stanie technicznym, miarach zużycia wybranych elementów i podzespołów o przebiegu eksploatacji i o pozostałym do dyspozycji spodziewanym okresie użytkowania ..... | 11 |
| 9. Informacje o rynkach i cenach .....                                                                                                                                                       | 11 |
| 9.1. Rynek pierwotny .....                                                                                                                                                                   | 11 |
| 9.2. Rynek wtórny .....                                                                                                                                                                      | 11 |
| 10. Procedura obliczeń wartości rynkowej przedmiotu wyceny .....                                                                                                                             | 12 |
| 10.1. Oszacowanie średniej wartości rynkowej sprzedaży przedmiotu wyceny .....                                                                                                               | 12 |
| 10.2. Wartość likwidacyjna przy sprzedaży wymuszonej .....                                                                                                                                   | 15 |
| 11. Opinia końcowa, podsumowanie wyceny.....                                                                                                                                                 | 16 |
| 12. Zastrzeżenia i klauzule ograniczające .....                                                                                                                                              | 17 |
| 13. Dokumentacja fotograficzna .....                                                                                                                                                         | 18 |

---

## 1. Zamawiający

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie

ul. Armii Krajowej 2/4

05-800 Pruszków

## 2. Władający

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Pruszkowie

ul. Armii Krajowej 2/4

05-800 Pruszków

## 3. Przedmiot wyceny

Przedmiotem wyceny jest cyfrowy system radiograficzny (aparat RTG) model **Polyrad Premium**, numer fabryczny **SM32466**, wyprodukowany w grudniu **2018 roku** przez hiszpańskiego producenta Radiologia S.A.

## 4. Cel i przeznaczenie wyceny

Celem wyceny jest **oszacowanie wartości likwidacyjnej przy sprzedaży wymuszonej** przedmiotu wyceny dla ustalenia ceny jego sprzedaży na rynku wtórnym.

## 5. Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określonej potrzebą zamawiającego, należy najpierw zidentyfikować przedmiot wyceny a następnie oszacować jego wartość.

**Wartość rynkowa** – racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron i ich niezależności, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym, danym czasie.

Zakłada się odpowiednio długi czas wyekspozowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku tzn. m.in. na rynku o nieograniczonym dostępie chętnych do kupna i sprzedaży. Na pojęcie wartości rynkowej nie są nałożone żadne więzy czasowe w sensie ograniczeń czasu poszukiwania klienta.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, konstrukcję, kompletność, stan techniczny, sprawność działania, wiek oraz pozostały do dyspozycji spodziewany okres eksploatacji jak również obowiązek spełnienia wymagań zasadniczych dla wyrobu medycznego.

**wartość likwidacyjna systemu, urządzenia lub środka technicznego będącego wyrobem medycznym** jest to przewidywana cena, która może być uzyskana ze sprzedaży likwidowanych systemów, urządzeń oraz środków technicznych będących wyrobami medycznymi na prawidłowo ogłoszonym i przeprowadzonym przetargu publicznym, przy założeniu, że likwidowane systemy, urządzenia oraz środki techniczne sprzedaje się w takim stanie i w takim miejscu w jakim się one

---

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzecznik Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728

aktualnie znajdują a wszelkie koszty i ryzyka związane z demontażem zachowawczym, uwolnieniem zabudowanych systemów i urządzeń oraz koszty ich transportu ponosi kupujący.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:

- Szczegółowa, możliwa do przeprowadzenia identyfikacja przedmiotu wyceny,
- Ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej przedmiotu wyceny,
- Ustalenia dotyczące możliwości dalszego użytkowania przedmiotu wyceny zgodnie z jego przeznaczeniem,
- Aktualna oferta sprzedaży nowego cyfrowego aparatu RTG do zdjęć kostnych i do zdjęć płuc, analogicznego pod względem konfiguracji, funkcji i parametrów technicznych do przedmiotu wyceny,
- Analiza rynku wtórnego używanych cyfrowych aparatów RTG.

Oszacowania wartości dokonano wg. Standardu Szacowania Wartości Środków i Megaukładów Technicznych BOMIS®.

## 6. Data i miejsce oględzin

Oględzin przedmiotu wyceny, dokonano w dniu **1 marca 2024 r.** w Pracowni Rentgenowskiej SPZZOZ przy ul. Armii Krajowej 2/4 w Pruszkowie.

## 7. Informacje dodatkowe

- 7.1. Wyceniany aparat RTG oraz poszczególne jego podzespoły posiadają oznakowania producenta z oznaczeniami modelu, typu, numeru seryjnego, nazwy i adresu producenta, miesiąca i roku produkcji oraz oznakowanie znakiem CE z numerem jednostki notyfikowanej 0120 – SGS United Kingdom Limited, biorącej udział w procedurze oceny zgodności wyrobu medycznego.
- 7.2. Układ lampy RTG posiada oznakowania producenta z oznaczeniami, modelu kołpaka i lampy RTG, numeru seryjnego kołpaka i lampy RTG, nazwy i adresu producenta, miesiąca i roku produkcji oraz oznakowanie znakiem CE z numerem jednostki notyfikowanej 0191 należącym do QinetiQ, Notified Body, biorącej udział w procedurze oceny zgodności wyrobu medycznego.
- 7.3. Układ kolimatora posiada oznakowania producenta z oznaczeniami serii, modelu i numeru dostosowania (kastomizacji) kolimatora, numeru seryjnego, nazwy i adresu producenta, miesiąca i roku produkcji oraz oznakowanie znakiem CE z numerem jednostki notyfikowanej 0051 należącym do IMQ ISTITUTO ITALIANO DEL MARCHIO DI QUALITÀ S.P.A., Via Quintiliano, 43, 20138 – MILANO, Włochy, biorącej udział w procedurze oceny zgodności wyrobu medycznego.
- 7.4. Oględzin przedmiotu wyceny dokonano w obecności pani Mirosławy Bartołod-Schoeneich – Kierowniczkii Zakładu RTG, która udostępniła przedmiot wyceny, okazała dokumenty dotyczące przedmiotu wyceny oraz udzieliła informacji na jego temat.

7.5. Zamawiający okazał następujące dokumenty przedmiotu wyceny:

- Paszport techniczny wycenianego aparatu RTG,
- Deklarację zgodności WE wycenianego aparatu RTG,
- Wpis aparatu RTG do Rejestru Wyrobów Medycznych.

## 8. Procedura szacowania wartości przedmiotu wyceny

### 8.1. Nazwa środka technicznego, typ, wytwórca, numery fabryczne, data produkcji

| Nazwa aparatu oraz jego podzespołów           |                                          | Producent:                                                                                                     |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nazwa systemu radiograficznego</b>         | <b>Polyrad Millenium</b>                 | Radiologia S.A.<br>C/Pelaya 13 Pol. Ind. Rio de Janeiro<br>28110 A gete (Madrid) Hiszpania                     |
| - Nr modelu, typ                              | Polyrad Premium                          |                                                                                                                |
| Numer fabryczny                               | SM32466C                                 |                                                                                                                |
| - Data produkcji                              | Grudzień 2018                            |                                                                                                                |
| <b>Stół pacjenta</b>                          | <b>Elevating Table Polyrad Millenium</b> |                                                                                                                |
| - Nazwa modelu                                | POLYPRE-EL-B                             |                                                                                                                |
| - Numer fabryczny                             | SM32466M                                 |                                                                                                                |
| - Data produkcji                              | Grudzień 2008                            |                                                                                                                |
| <b>Statyw do zdjęć odległościowych i płuc</b> | <b>Wall Stand Polyrad Premium</b>        |                                                                                                                |
| - Nazwa modelu                                | POLYPRE-WBS                              |                                                                                                                |
| - Numer fabryczny                             | SM32466B                                 |                                                                                                                |
| - Data produkcji                              | Grudzień 2018                            |                                                                                                                |
| <b>Generator wysokiego napięcia</b>           | <b>X-Ray Generator RST</b>               |                                                                                                                |
| - Nr modelu                                   | RST-535                                  |                                                                                                                |
| - Nr seryjny                                  | G-80442                                  |                                                                                                                |
| - Data produkcji                              | Grudzień 2018                            |                                                                                                                |
| - Moc wyjściowa                               | 50 kW                                    |                                                                                                                |
| <b>Statyw układu lampy RTG i kolimatora</b>   | <b>Stand ADV POLYRAD MILLENIUM</b>       | Toshiba Electron Tubes & Devices<br>Co. Ltd.<br>1385, Shimoishigami, Otawara-shi,<br>Tochigi 324-8550, Japonia |
| - Nr modelu                                   | FM TSDVPOLYPRE-                          |                                                                                                                |
| - Nr seryjny                                  | SM32466C                                 |                                                                                                                |
| - Data produkcji                              | Grudzień 2018                            |                                                                                                                |
| <b>Układ lampy RTG</b>                        | <b>Toshiba ROTANODE™</b>                 |                                                                                                                |
| - Nr modelu lampy                             | E7252                                    | Toshiba Electron Tubes & Devices<br>Co. Ltd.<br>1385, Shimoishigami, Otawara-shi,<br>Tochigi 324-8550, Japonia |
| - Nr fabryczny lampy                          | 8D0222                                   |                                                                                                                |
| Nazwa modelu kołpaka                          | E7252X                                   |                                                                                                                |
| - Nr fabryczny kołpaka                        | 18D1228                                  |                                                                                                                |
| Data produkcji lampy RTG i kołpaka            | Kwiecień 2018                            | Progeny, Inc.<br>675 Heathrow Drive<br>Lincolnshire, IL 60089, USA                                             |
| <b>Kolimator</b>                              | <b>Ralco, R302/A</b>                     |                                                                                                                |
| - Typ kolimatora                              | R302/A DHHS (907A)                       |                                                                                                                |
| - Numer fabryczny                             | 2001824                                  |                                                                                                                |
| Data produkcji                                | 02 2020                                  |                                                                                                                |

Tabela nr 1. Wyszczególnienie głównych podzespołów wchodzących w skład wycenianego aparatu RTG.

## 8.2. Opis oraz podstawowe dane znamionowe przedmiotu wyceny

Cyfrowy system radiograficzny RTG POLYRAD PREMIUM służy do uzyskiwania cyfrowych zdjęć rentgenowskich głównie układu mięśniowo-szkieletowego i zdjęć płuc dla celów diagnostycznych.

System składa się z następujących podzespołów opisanych parametrami:

### Stół Bucky stacjonarny

|                                                                                                                         |                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wymiary blatu:                                                                                                          | 220 cm x 80 cm                                                                                     |
| Ruch pionowy motorowy:                                                                                                  | 50 - 90 cm                                                                                         |
| Równoważnik Al. blatu stołu:                                                                                            | < 0,8 Al./eq. @ 100 kV                                                                             |
| Maks. Nośność stołu:                                                                                                    | 350 kg                                                                                             |
| Ruchy blatu:                                                                                                            | ręczne, blat pływający w cztery strony                                                             |
| Zakres ruchu wzdłużnego:                                                                                                | 110 cm                                                                                             |
| Zakres ruchu poprzecznego:                                                                                              | 24 cm                                                                                              |
| Hamulce stołu:                                                                                                          | elektromagnetyczne                                                                                 |
| Sterowanie stołu:                                                                                                       | włączniki nożne wbudowane wzdłuż podstawy stołu z zabezpieczeniem przed przypadkowym uruchomieniem |
| Zakres ruchów bucky:                                                                                                    | 51 cm                                                                                              |
| Kratki przeciw rozproszeniowa:                                                                                          | 103, 200 lub 215 linii/cal – 10:1 lub 12:1; f 100 cm; ruchome lub stałe wymienne                   |
| Komora AEC:                                                                                                             | trójpółowa                                                                                         |
| Uchwyty rąk, pas uciskowy, podpory ramion, podpory nóg, uchwyty dla projekcji poziomych i obrotowe szuflady detektorów; |                                                                                                    |

### Statyw Bucky

|                                                                                          |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zakres ruchu pionowego bucky:                                                            | 150 cm (środek odbiornika od podłogi od 40 do 190 cm)                                    |
| Hamulce:                                                                                 | elektromagnetyczne                                                                       |
| Komora AEC:                                                                              | trójpółowa                                                                               |
| Odległość pokrywa - odbiornik:                                                           | 41 mm                                                                                    |
| Równoważnik Al. pokrywy:                                                                 | 0.6 mm Al./eq. @ 100 kV                                                                  |
| Kratki przeciw rozproszeniowa:                                                           | 103, 200 lub 215 linii/cal – 10:1 lub 12:1; f 100,150,180 cm; ruchome lub stałe wymienne |
| Uchwyty rąk, podpory rąk, ścienna kieszeń dla kratki przeciw rozproszeniowej /detektora; |                                                                                          |

### Generator RTG klasy HF

|                                 |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Moc wyjściowa:                  | 50 kW                                                                                                                                                                                                   |
| Zakres nastaw kV radiografii    | 40 – 150 kV z krokami postępu co 1 kV                                                                                                                                                                   |
| Zakres nastaw prądu:            | 10 – 640 mA                                                                                                                                                                                             |
| Zakres nastaw czasu ekspozycji: | 0.001 – 10 sekund                                                                                                                                                                                       |
| Zakres dawki:                   | 0,1 – 500 mAs                                                                                                                                                                                           |
| Wybór parametrów ekspozycji:    | 1, 2 i 3 punktowy wybór parametrów                                                                                                                                                                      |
| Programy anatomiczne:           | 534 edytowanych przez użytkownika programów anatomicznych w polskiej wersji językowej dla dorosłych i dzieci z lub bez systemu AEC z lub bez korekty względem rozmiaru pacjenta dla konsoli membranowej |

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzecznik Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728

---

#### Układ lampy RTG

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Typ lampy:                      | E7252X TOSHIBA |
| Napięcie anody:                 | 150 kV         |
| Maks. prędkość obrotowa:        | 9 700 obr/min  |
| Ogniska: małe/duże              | 0.6/1.2 mm     |
| Nominalna moc ognisk: małe/duże | 27/75 kW       |
| Pojemność cieplna anody:        | 300 kHU        |
| Pojemność cieplna kotłaka:      | 1,25 MHU       |

#### Kolumna podłogowa

|                                                |                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Konstrukcja:                                   | teleskopowa kolumna lampy                                                                                                                                                                                             |
| Zakres ruchu wzdłużnego lampy:                 | do 300 cm                                                                                                                                                                                                             |
| Zakres ruchu poprzecznego lampy:               | 30 cm                                                                                                                                                                                                                 |
| Zakres ruchu pionowego lampy:                  | 162 cm                                                                                                                                                                                                                |
| Najniższa odległość ogniska od podłogi:        | 40 cm                                                                                                                                                                                                                 |
| Zakres obrotu lampy wokół osi poziomej:        | +150° / - 150°                                                                                                                                                                                                        |
| Zakres obrotu kolumny wokół osi pionowej:      | +180° / - 180°                                                                                                                                                                                                        |
| Hamulce:                                       | elektromagnetyczne                                                                                                                                                                                                    |
| Przyciski sterownia na konsoli ramienia lampy: | przyciski hamulców ruchów : wzdłużnego, poprzecznego, pionowego oraz obrotowego, przycisk „all free” zwalniający wszystkie ruchy i pozwalający na manualne pozycjonowanie lampy jednocześnie we wszystkich kierunkach |
| Wyświetlacz analogowy/cyfrowy:                 | SID, kąt obrotu                                                                                                                                                                                                       |

#### Kolimator

|                                    |                                                                                                                                       |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Typ kolimatora:                    | ręczny (wielowarstwowy, prostokątne pole pokrycia)                                                                                    |
| Obrót kolimatora:                  | +/- 90°                                                                                                                               |
| Lampa podświetlenia pola pokrycia: | 150 W, 24 VAC , z czasownikiem 30 sek.                                                                                                |
| Średnie świecenie:                 | 160 lux.                                                                                                                              |
| Źródło światła:                    | lampa halogenowa /LED                                                                                                                 |
| Znacznik środka promienia:         | laser                                                                                                                                 |
| Filtracja własna:                  | 2.0 mm Al (EN 60601-1-3)                                                                                                              |
| Filtracja dodatkowa:               | możliwość ręcznego wprowadzania dodatkowych filtrów utwardzających wiązkę (1mmAl+0,1 mm Cu, 1mm Al.+0,2mm Cu i 1 mm Al)               |
| System DAP:                        | zintegrowana komora pomiarowa. Współpraca z systemem cyfrowym z wyświetlaniem dawki wraz ze zdjęciem i jej archiwizacją w pliku DICOM |

---

## Cyfrowy system akwizycji obrazów rentgenowskich DR - VXvue

### Bezprzewodowy detektor promieniowania dedykowany zastosowaniom mobilnym

|                                      |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Model                                | FXRD-1417NAW (CsI)                                                                                                                                                             |
| Czujnik obrazowy                     | TFT: a-Si (amorficzny krzem)                                                                                                                                                   |
| Typ scyntylatora                     | FXRD-1417NAW: CsI: TI (jodek cezu)                                                                                                                                             |
| Wielkość pixela                      | 0.14 mm (140 µm)                                                                                                                                                               |
| Format obrazu                        | 14" x 17"                                                                                                                                                                      |
| Matryca aktywna                      | FXRD-1417NAW: 2536 x 3048 pixeli                                                                                                                                               |
| Pole aktywne                         | FXRD-1417NAW: 355.04 mm x 426.72 mm                                                                                                                                            |
| Skala szarości                       | 16 bit                                                                                                                                                                         |
| Rozdzielczość przestrzenna           | 3.5 lp/ mm                                                                                                                                                                     |
| Czas akwizycji (praca przewodowa)    | 1.5 sec.                                                                                                                                                                       |
| Czas akwizycji (praca bezprzewodowa) | 3 sec.                                                                                                                                                                         |
| Rekomendowany czas cyklu             | 10 sec.                                                                                                                                                                        |
| Pojemność pamięci obrazowej          | max. 200 obrazów z wyświetlaniem ilości obrazów zapisanych, podgląd zapisanych obrazów bez konieczności połączenia z konsolą sterującą z możliwością późniejszego ich eksportu |
| Wymiary                              | 384 mm x 460 mm x 15.0 mm ISO4090                                                                                                                                              |
| Masa z baterią                       | 2.9 kg                                                                                                                                                                         |
| Transfer obrazu                      | przewodowo: Gigabit Ethernet (1000BASE-T) przez PoE<br>bezprzewodowo: IEEE802.11n/Ac(2.4GHz/5GHz)                                                                              |

### Zespół baterii dla zastosowań bezprzewodowych

|              |                                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------|
| Model        | FXRB-03A                                                 |
| Typ          | Litowo jonowe                                            |
| Zasilanie    | Wyjście: DC +7.6V                                        |
| Pojemność    | 3,100 mAh                                                |
| Liczba ogniw | 251P (2 Szeregi 1 Równoległy)                            |
| Żywotność    | Okolo 500 cykli (pełne rozładowanie/naładowanie -1 cykl) |
| Wymiary      | 160.0 mm x 61.8 mm x 5.7 mm                              |
| Waga         | 115 g                                                    |

### Nastolowa ładowarka baterii

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Model                 | FXRC-02A     |
| Równoczesne ładowanie | Dwie baterie |

---

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[pozycja@wgekspert.pl](mailto:pozycja@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Czas ładowania                     | 2 ½ godziny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Zasilanie                          | DC +24V, 2A Max.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Wymiary                            | 192.0 mm × 101.0 mm × 26.0 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Waga                               | 0,8 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>System akwizycyjny</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Typ:                               | VXvue. Oprogramowanie akwizycyjne dla obrazowania radiograficznego z użyciem płaskich detektorów cyfrowych serii FXRD.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Komputer sterujący:                | czterordzeniowy Intel Xeon E3, 8 GB RAM, HDD 1T, 100/1000 Mbps, klawiatura, mysz, UPS pozwalający na sekwencyjne zakończenie i zapisanie badania (opcja).                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Środowisko:                        | Windows 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Monitor:                           | dla wersji stacjonarnych min.: LCD 23,8" z rozdzielczością 1920 x 1080 pixeli z opcją dotykową                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Zarządzenie obrazem:               | PACS, HIS/RIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Komunikacja DICOM:                 | DICOM Worklist, DICOM Storage, DICOM Print, DICOM MPPS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Zarządzanie funkcjami generatora:  | z poziomu systemu VXvue. Pełna integracja programowa i sprzętowa z obsługą generatora (wybór i zmiana parametrów/programów i ich integracja z danymi obrazowymi) i systemu obrazowego w jednym systemie                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Tryby pracy:                       | obsługa jednego lub wielu detektorów serii FXRD.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Interfejs użytkownika:             | przyjazny dla użytkownika interfejs w języku polskim oparty na czytelnych ikonach prezentowanych wraz z pomocą kontekstową. System zakładek zapewnia intuicyjną obsługę. użytkownik ma swobodną możliwość wyboru, które narzędzia będą dostępne na ekranie obróbki obrazu, a które dostępne będą dopiero po rozwinięciu listy narzędzi z danej grupy. Oprogramowanie zawiera funkcje narzędzi obrazowych, obróbki obrazów, oraz funkcje zarządzania listą pacjentów. |
| Wyświetlanie obrazu po ekspozycji: | 4s                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Czas cyklu:                        | ekspozycja do ekspozycji 12s                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Pamięć obrazowa:                   | Ok. 20 000 obrazów formatu 35 x 43 cm bez kompresji                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Archiwizacja CD/DVD:               | na lokalnej nagrywarce i duplikatorach sieciowych w formacie DICOM z automatycznie dogrywaną przeglądarką, pozwalającą na utworzenie badania na dowolnym komputerze PC                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

### 8.3. Informacje o pochodzeniu i zakupie

Wyceniany aparat RTG został zakupiony w styczniu 2019 roku wraz mobilnym aparatem RTG do zdjęć przyłóżkowych, mammografem cyfrowym, zestawami do kontroli jakości, dodatkowym detektorem, (które oprócz wycenianego aparatu RTG POLYRAD Premium, nie stanowią przedmiotu niniejszej wyceny) za cenę netto 1 448 130 zł, brutto: 1 583 927,40 zł.

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728

---

#### **8.4. Informacje o ogólnym stanie technicznym, miarach zużycia wybranych elementów i podzespołów o przebiegu eksploatacji i o pozostałym do dyspozycji spodziewanym okresie użytkowania**

Aparat RTG będący przedmiotem wyceny w dniu oględzin był wyłączony z używania. Znajdował się w pomieszczeniu któremu Władający zmienił cel jego przeznaczenia. Aparat jest oddzielony grubą folią i zabezpieczony przed kurzem i pyłem.

Ze względu na stan zabezpieczenia aparatu, odłączenia stanowiska konsoli sterującej i innych ograniczeń, które ograniczają dostęp do aparatu, podczas oględzin aparat nie był załączany, nie sprawdzano poprawności jego działania. Według oświadczenia użytkownika, aparat pracował do miesiąca stycznia 2024 roku w którym został wyłączony z dalszego używania. Przed wyłączeniem aparatu w styczni br. aparat był sprawny technicznie. **Dla celu niniejszej wyceny przyjmuje się, że aparat jest w pełni sprawny technicznie i funkcjonalnie.**

Na podstawie zapisów w Paszporcie Technicznym ustalono, że oprócz naprawy obwodu zasilania hamulców w stole pacjenta, aparat nie ulegał awarii. Aparat przechodził przeglądy techniczne co ok. ½ roku. Ostatni przegląd techniczny aparatu RTG wykonano 5 września 2023 roku. Kolejny przegląd aparatu zaplanowano za 12 miesięcy, tj. we wrześniu 2024 roku.

Aparat przechodził testy specjalistyczne wykonywane raz w roku. Ostatnie testy specjalistyczne zostały wykonane w kwietniu 2023 roku.

##### Pozostały do dyspozycji spodziewany okres użytkowania

Cyfrowe systemy radiograficzne Polyrad Premium są w dalszym ciągu produkowane i oferowane na rynku pierwotnym. Aparaty RTG do zdjęć kostnych i płuc pozostające pod stałą opieką serwisową pracują długo, osiągając koniec życia fizycznego w wieku powyżej 12 a nierzadko powyżej 15 lat.

Zakłada się, że pozostały do dyspozycji spodziewany okres użytkowania wycenianego systemu radiograficznego, pozostającego pod opieką serwisową wyniesie co najmniej 5 lat.

### **9. Informacje o rynkach i cenach**

#### **9.1. Rynek pierwotny**

Przedstawiciel spółki MEDIX poinformował, że cyfrowe systemy radiograficzne Polyrad Premium są w dalszym ciągu produkowane i oferowane na rynku pierwotnym w tym w Polsce. Ustalił aktualną cenę sprzedaży nowego systemu radiograficznego Polyrad Premium w konfiguracji odpowiadającej przedmiotowi wyceny która wynosi netto ok. 500 000 zł.

#### **9.2. Rynek wtórny**

W trakcie sporządzania niniejszej wyceny, na rynku wtórnym w Polsce i na świecie nie zidentyfikowano aktualnych ofert sprzedaży używanych, systemów radiograficznych Polyrad Premium.

---

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728

Zidentyfikowano liczne oferty sprzedaży cyfrowych systemów radiograficznych innych producentów oraz zestawy analogowych aparatów RTG współpracujących z systemami ucyfrowienia pośredniego – CR. Na rynku wtórnym można ustalić oddzielnie ceny sprzedaży używanych analogowych aparatów RTG oraz ceny ofertowe sprzedaży używanych systemów CR.

Zidentyfikowano pojedynczą ofertę sprzedaży 13-sto letniego, używanego systemu cyfrowego Philips Digital Diagnost zawierającą cenę (wywoławczą) sprzedaży netto 15 000 € tj. ok. 64 600 zł. Większość ofert sprzedaży używanych cyfrowych systemów radiograficznych nie zawiera propozycji cen sprzedaży lecz zachętę do kontaktu ze sprzedającym i przedstawienie własnej propozycji ceny zakupu systemu (aparatu RTG).

## 10.Procedura obliczeń wartości rynkowej przedmiotu wyceny

Ze względu na brak ofert sprzedaży cyfrowych aparatów RTG Polyrad Premium na rynku wtórnym, oszacowania wartości przedmiotu wyceny dokonano w podejściu porównawczym metodą relacji wartości.

### 10.1. Oszacowanie średniej wartości rynkowej sprzedaży przedmiotu wyceny

Oszacowanie wartości przedmiotu wyceny sporządzono w podejściu porównawczym metodą relacji wartości, gdzie do porównania przyjęto ceny sprzedaży aparatów RTG do zdjęć kostnych Siemens'a MULTIX PRO / TOP z VERTIX oraz systemy cyfrowej akwizycji obrazów rentgenowskich.

Porównania dokonano na podstawie następujących ofert sprzedaży:

|   | Rok produkcji | Cena wywoławcza |
|---|---------------|-----------------|
| 1 | 2010          | 19 900,- \$     |
| 2 | 2003          | 8 900,- €       |
| 3 | 2004          | 9 900,- €       |
| 4 | 2007          | 10 900,- €      |
| 5 | 2005          | 10 000,- €      |
| 6 | 2003          | 64 000,- zł     |
| 7 | 2005          | 16 000,- \$     |

Tabela nr. 2. Oferty używanych aparatów RTG MULTIX PRO / TOP z VERTIX

|   |                                                                                                                                                                                   | Rok produkcji | Cena wywoławcza |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| 1 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny dobry. Rok produkcji 2006 i modernizacji w 2016 (przyjęto średnioważony rok produkcji 2012)               | (2012)        | \$8 500,00      |
| 2 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny bardzo dobry w zestawie z kasetami: 3 kasety w zestawie: 35 cm x 43 cm – 2 szt. 24 cm x 30 cm – 1 szt.    | 2011          | \$7 500,00      |
| 3 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny bardzo dobry. 3 kasety w zestawie: 18 cm x 24 cm – 1 szt. 24 cm x 30 cm – 1 szt. 34,5 cm x 43 cm – 1 szt. | 2011          | \$8 500,00      |
| 4 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny dobry. Brak informacji o kasetach w zestawie.                                                             | 2009          | \$5 500,00      |
| 5 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny bardzo dobry. Brak informacji o kasetach w zestawie.                                                      | 2008          | (z Polski)      |
| 6 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny dobry. Brak informacji o kasetach w zestawie.                                                             | 2007          | \$5 025         |
| 7 | FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography system. Stan techniczny dobry. Brak informacji o kasetach w zestawie.                                                             | 2006          | 4 000 €         |

Tabela nr. 3. Oferty używanych systemów CR ze skanerami FUJIFILM FCR CAPSULA XLII

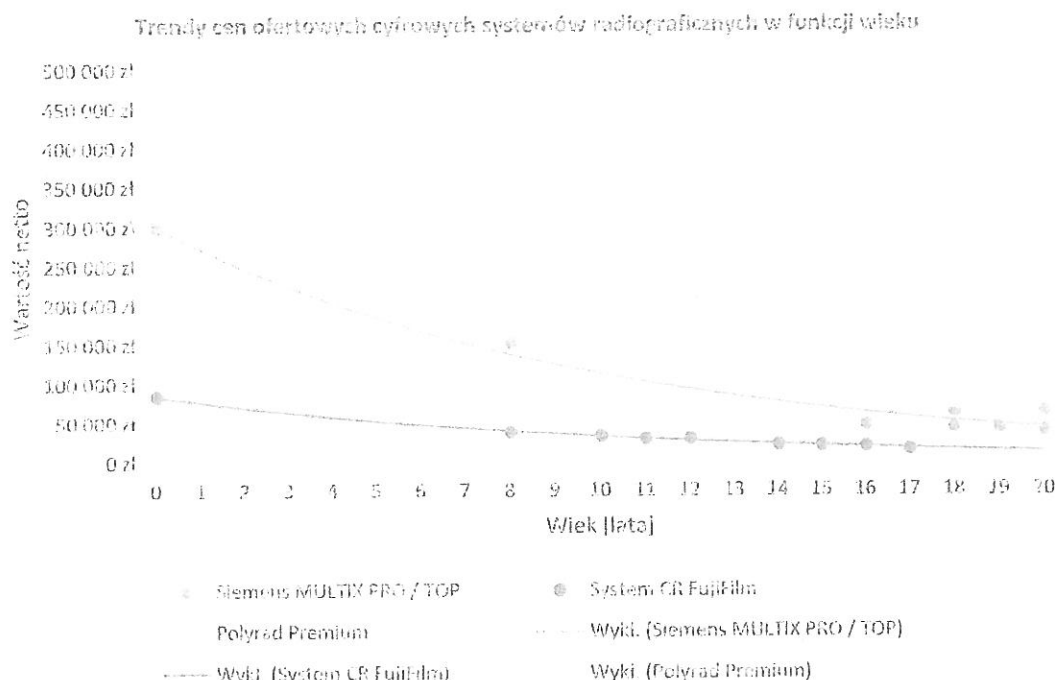
Przyjęto założenie, że roczny poziom deprecjacji wartości cyfrowego systemu radiograficznego – DR jest taki sam lub podobny do rocznego poziomu deprecjacji wartości cyfrowego systemu radiograficznego zbudowanego na analogowym aparacie RTG współpracującym z cyfrowym systemem radiograficznym – CR.

Do porównania rocznego poziomu deprecjacji kosztów zastąpienia przyjęto aparaty RTG Siemens MULTIX PRO/TOP z VERTIX oraz pośrednie systemy ucyfrowienia obrazów rentgenowskich FUJIFILM FCR Capsula XL II Computed Radiography System, ze względu na dostępne liczne oferty zawierające ceny wywoławcze sprzedaży tych aparatów systemów. Wykreślono trendy zmian cen ofertowych aparatów RTG i systemów CR w funkcji wieku i odczytano średni roczny procentowy poziom deprecjacji kosztu zastąpienia aparatów oraz systemów po pierwszym roku.

Przy szacowaniu wartości zastosowano średni kurs walut NBP z dnia 08-03-2024 roku, gdzie 1,00 \$ = 3,9392 zł; 1€ = 4,3079 zł;

Na podstawie znajomości kosztów zastąpienia oraz cen sprzedaży aparatów i systemów wykreślono krzywą trendu zmian cen ofertowych w funkcji wieku nowych i używanych aparatów RTG oraz systemów CR. Krzywą trendu zmian cen ofertowych w funkcji wieku najbardziej dopasowaną do wartości rzeczywistych jest krzywa wykładnicza.

Na podstawie przyjętego założenia co do poziomu deprecjacji kosztu zastąpienia aparatów RTG i systemów CR wziętych do porównania z poziomem deprecjacji kosztu zastąpienia wycenianego, cyfrowego aparatu RTG z detektorami półprzewodnikowymi, wykreślono krzywą trendu zmian cen ofertowych aparatu RTG będącego przedmiotem wyceny w funkcji wieku.



Wykres nr 1: Krzywe trendu zmian cen ofertowych sprzedaży aparatów RTG Siemens MULTIX PRO/TOP z VERTIX, systemów CR FujiFilm oraz cyfrowego aparatu RTG Polyrad Premium w funkcji wieku.

Z wykresu nr 1 odczytano średnie ceny ofertowe oraz roczny procentowy poziom deprecjacji kosztu zastąpienia po 1 roku:

- Aparatu RTG Multix Pro / Top z Vertex:  $(270\ 000\ \text{zł} - 300\ 000\ \text{zł}) / 300\ 000\ \text{zł} = \text{ok. } -10\%$
- System CR FujiFilm:  $(77\ 000\ \text{zł} - 85\ 000\ \text{zł}) / 85\ 000\ \text{zł} = \text{ok. } -9,4\%$

Średni poziom deprecjacji kosztu zastąpienia po 1 roku dla analogowych aparatów RTG i systemów CR wynosi ok. – 10% i taki poziom deprecjacji przyjęto do wykreślenia krzywej trendu zmian cen ofertowych w funkcji wieku dla cyfrowego aparatu RTG Polyrad Premium, będącego przedmiotem wyceny.

Dla oszacowania wartości przedmiotu wyceny przyjętą metodą, ustalono skorygowany koszt zastąpienia nowego systemu Polyrad Premium, pomniejszony o koszt udzielonej rocznej gwarancji oraz zdeprecjonowaną wartość kosztu instalacji i uruchomienia aparatu, ponieważ te usługi zostały już skonsumowane i nie występują w przedmiocie wyceny. A zatem, jako **skorygowany koszt zastąpienia** nowego cyfrowego aparatu RTG Polyrad Premium przyjęto wartość netto:  $500\ 000 - 39\ 600\ \text{zł}$  (wartość netto rocznej gwarancji) –  $5\ 400\ \text{zł}$  (skonsumowana część wartości kosztów instalacji i uruchomienia aparatu) = **netto 455 000 zł.**

Z wykresu nr 1 odczytano:

- ⌞ Średnia cena ofertowa 5-cio letniego, używanego aparatu RTG Polyrad Premium wynosi netto ok. 270 000 zł.

Wartość rynkowa jest mniejsza od ceny ofertowej o możliwy do uzyskania w drodze negocjacji opust cenowy. Przyjmuje się, że wartość opustu cenowego może wynieść od ok. -5% do ok. -10% ceny ofertowej. A zatem, Średnia wartość rynkowa wynosi  $270\ 000\ \text{zł} - 20\ 000\ \text{zł}$  (ok. -7,5%) = 250 000 zł.

- ⌞ Średnia wartość rynkowa 5-cio letniego używanego aparatu RTG Polyrad Premium wynosi netto ok. 250 000 zł.

Średnią wartość rynkową aparatu RTG należy tu rozumieć jako ilość pieniędzy, którą chętny kupujący, w rozumieniu następnego użytkownika aparatu, będzie skłonny zaoferować za aparat będący przedmiotem wyceny.

## 10.2. Wartość likwidacyjna przy sprzedaży wymuszonej

Zazwyczaj, jednostki medyczne użytkujące stacjonarne aparaty RTG nie są w stanie samodzielnie przeprowadzić czynności związanych z demontażem zachowawczym aparatu, przygotowaniem aparatu do transportu, przetransportowaniem aparatu do nowego użytkownika, dokonaniem montażu aparatu i uruchomienia go u nowego użytkownika oraz nie podejmują się przyjąć na siebie ryzyka związanego z zagwarantowaniem jakości pracy sprzedanego, używanego aparatu nowemu użytkownikowi przez dany okres czasu. Dlatego, jednostki medyczne decydują się dokonać sprzedaży likwidowanych aparatów RTG firmom pośredniczącym w sprzedaży, posiadającym odpowiednie kompetencje do wykonania demontażu i innych czynności związanych ze sprzedażą pośrednią tych urządzeń.

Na podstawie danych historycznych cen transakcyjnych odkupu używanych aparatów RTG ustalono, że wartość likwidacyjna tych aparatów mieści się w przedziale pomiędzy 33% a 45% średniej wartości rynkowej sprzedaży tych aparatów na rynku wtórnym nowym użytkownikom. Różnica pomiędzy wartością likwidacyjną a wartością rynkową aparatu RTG wynika m.in. z kosztów demontażu zachowawczego aparatu RTG, kosztów transportu, magazynowania, kosztów ryzyka związanego z warunkami sprzedaży aparatu na rynku wtórnym nowym użytkownikom oraz marży kontrybucyjnej.

Wartość likwidacyjną cyfrowego systemu radiograficznego RTG Polyrad Premium, będącego przedmiotem wyceny, szacuje się jako wartość mieszczącą się pomiędzy  $33\% \times 250\ 000\ \text{zł} = \text{netto } 82\ 500\ \text{zł}$  a  $45\% \times 250\ 000\ \text{zł} = \text{netto } 112\ 500\ \text{zł}$ . Dla ustalenia ceny wywoławczej sprzedaży likwidowanego aparatu RTG jako ceny minimalnej, rekomenduje się przyjęcie wartości likwidacyjnej z niższego poziomu przedziału wartości, tj. netto 82 500 zł. .

- ⌞ Wartość likwidacyjna przedmiotu wyceny, 5-cio letniego używanego aparatu RTG Polyrad Premium wynosi co najmniej netto, 82 500 zł.

---

## 11. Opinia końcowa, podsumowanie wyceny

W rezultacie powyższego oszacowania, przy przyjęciu podanych w treści opinii i założeń oszacowano następujące rodzaje wartości 5-cio letniego, używanego cyfrowego systemu radiograficznego POLYRAD PREMIUM, n/s SM32466C:

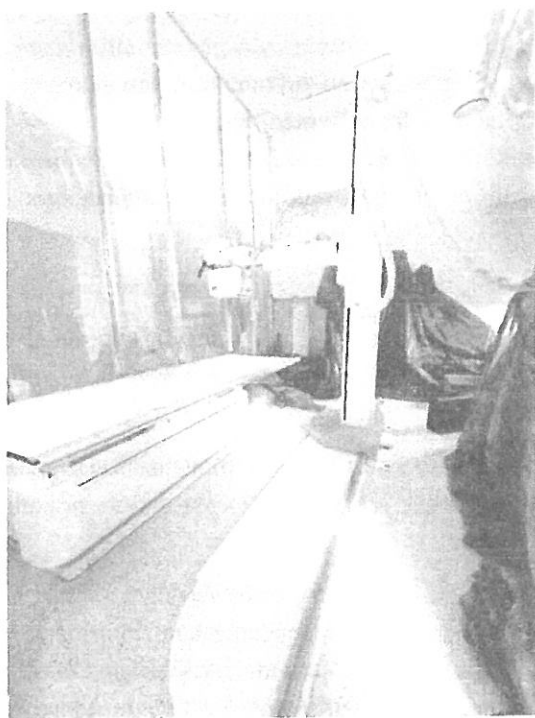
- ↓ wartość rynkowa przedmiotu wyceny wynosi netto ok. 250 000 zł słownie dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych
- ↓ Wartość likwidacyjna przedmiotu wyceny wynosi co najmniej netto 82 500 zł słownie osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych.

---

## 12. Zastrzeżenia i klauzule ograniczające

- 1) Powyższa wycena określa wartość rynkową oraz wartość likwidacyjną przedmiotu wyceny jakim jest cyfrowy system radiograficzny (aparatus RTG) model **Polyrad Premium**, numer fabryczny **SM32466C**, wyprodukowany w grudniu **2018 roku** przez hiszpańskiego producenta Radiologia S.A. szczegółowo opisanych w rozdziale 8.1 i 8.2 niniejszego raportu. Przedmiot wyceny został oszacowany w takim stanie w jakim się znajdował w dniu jego oględzin, **1 marca 2024 roku**.
- 2) Wartość przedmiotu wyceny została oszacowana na dzień sporządzenia wyceny.
- 3) Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w tytule 4 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autora wyceny i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
- 4) Autor wyceny nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- 5) Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
- 6) Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane
- 7) Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość
- 8) Nie badano poprawności numerów identyfikacyjnych przedmiotu wyceny. Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych obiektu, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto wg okazanych dokumentów i wskazanych źródeł.
- 9) Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

### 13. Dokumentacja fotograficzna



Widok ogólny podzespołów aparatu RTG POLYRAD PREMIUM

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728

Product Tube Stand ADV POLYRAD MILLENNIUM  
 Model No. POLYPRE-FMTSDV  
 December 2018 / 2018-12  
 SN 3M32456C  
 Voltage 115 / 208 / 230 / 240 V~  
 24 V~  
 Frequency 50 / 60 Hz  
 Input Power 0.31 kVA  
 0.05 kVA  
  
 RADIOLOGIA S.A. - C/Peleya 13 Pol. Ind. Rio de Janeiro  
 28110 Algote (Madrid), SPAIN Manufactured by SEDECAL

Radiographic System POLYRAD MILLENNIUM  
 REF POLYRAD PREMIUM  
 December 2018 / 2018-12  
 SN 3M32468C  
  
 RADIOLOGIA S.A. - C/Peleya 13 Pol. Ind. Rio de Janeiro  
 28110 Algote (Madrid), SPAIN Manufactured by SEDECAL

Product Elevating Table POLYRAD MILLENNIUM  
 Model No. POLYPRE-EL-B  
 December, 2018  
 SN 3M32466M  
 Voltage 110 - 230 V~  
 Frequency 50 / 60 Hz  
 Input Power 0.6 kVA  
 Output Power 0.18 kW  
  
 RADIOLOGIA S.A. - C/Peleya 13 Pol. Ind. Rio de Janeiro  
 28110 Algote (Madrid), SPAIN Manufactured by SEDECAL

Product Wall Stand POLYRAD PREMIUM  
 Model No. POLYPRE-WBS  
 December, 2018  
 SN 3M32466B  
 Voltage 110 - 230 V~  
 24 V~  
 Frequency 50 / 60 Hz  
 Input Power 0.5 kVA  
 0.05 kVA  
  
 RADIOLOGIA S.A. - C/Peleya 13 Pol. Ind. Rio de Janeiro  
 28110 Algote (Madrid), SPAIN Manufactured by SEDECAL

Oznakowania producenta: kolumny układu lampy, całego systemu, stołu i statywu do zdjęć płuc



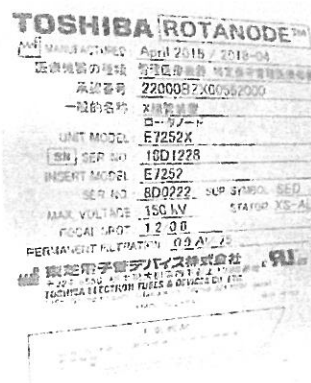
Product X-Ray Generator RST  
 Model No. RST-535  
 December 2018  
 SN G - 80442  
 Voltage 400 / 415 / 440 V, 3~  
 Frequency 50 / 60 Hz  
 Input Power 63 kVA  
 Output power 50 kW  
  
 C/ Peleya 13, Pol. Ind. Rio de Janeiro  
 28110 Algote (Madrid), SPAIN Manufactured by SEDECAL

Układ generatora i oznakowanie producenta układu generatora

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
 rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
 ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
 NIP 5321131174 Regon 368545728



Układ lampy RTG



This product  
 complies with the  
 CE mark requirements  
 of the CE mark.  
 Chapter 3 of the  
 CE mark requirements

Manufactured:  
 July 2015

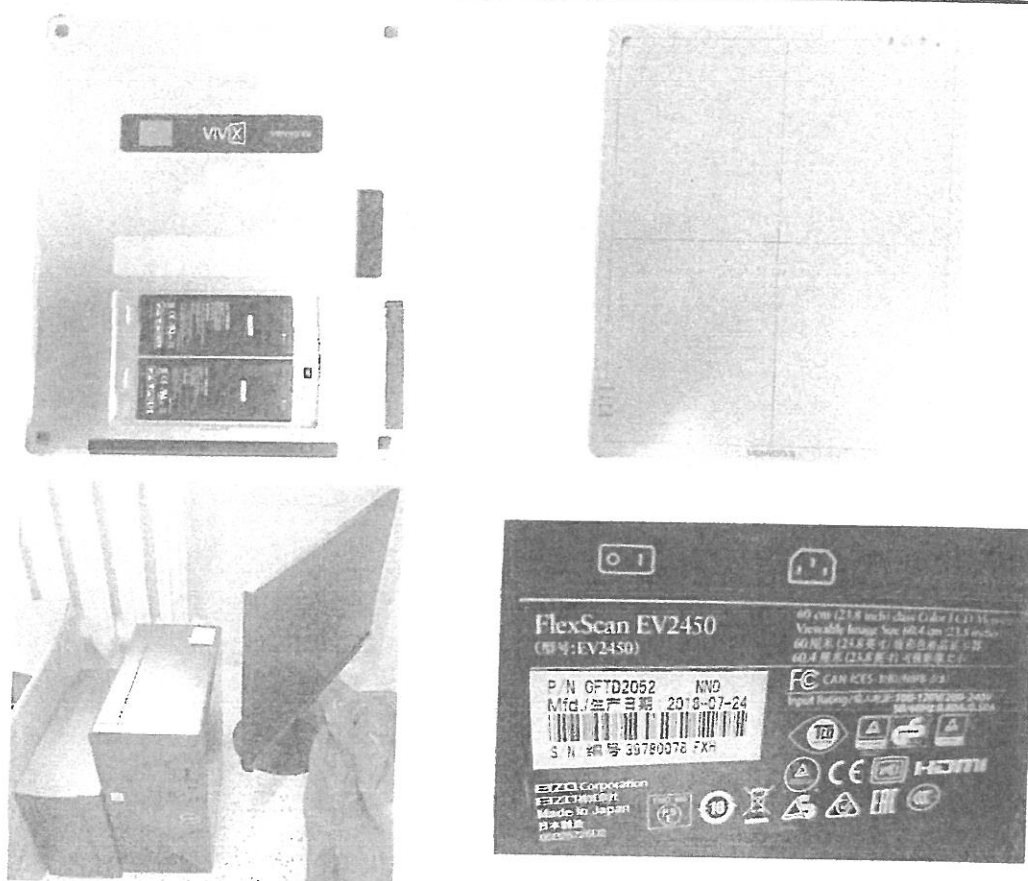


Układ kolimatora

[www.wgekspert.pl](http://www.wgekspert.pl)  
[poczta@wgekspert.pl](mailto:poczta@wgekspert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
 rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
 ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
 NIP 5321131174 Regon 368545728



Cyfrowy system akwizycji obrazów rentgenowskich DR - VXvue

[www.wgexpert.pl](http://www.wgexpert.pl)  
[poczta@wgexpert.pl](mailto:poczta@wgexpert.pl)

tel. 602 509 196

WG Ekspert  
rzeczoznawca Wojciech Gruchola  
ul. Kościuszki 22/12 05-400 Otwock  
NIP 5321131174 Regon 368545728