

BR-194/2025

Kieruję
na Zarząd

(PROJEKT)

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

Uchwała nr2025
Rady Powiatu Pruszkowskiego
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 158/1 z obrębu 23 m. Pruszków

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 158/1 o pow. 0,0007 ha z obrębu 23 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00010982/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK
Powiatu Pruszkowskiego

Katarzyna Jasńska

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Tomasz Miller

NACZELNIK

mgr inż. Radosław Chechłacz

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacek Nieścior w Pułtusk

Dominik Pogorzelski
prawnik

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 158/1 o pow. 0,0007 ha z obrębu 23 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00010982/7, została wydzielona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren drogi zbiorczej KUZ1.

Nabycie w drodze darowizny ww. nieruchomości, następuje w ramach porządkowania stanu prawnego nieruchomości położonej w pasie drogi powiatowej nr 3116W (ul. Armii Krajowej).

Darowizna będzie przekazana na cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – „*wydziałanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Przyjazne mieszkańcom rozwiązania komunikacyjne” cel „Zapewnienie sprawnej komunikacji wewnątrz powiatu i połączeń z Warszawą, a także zwiększenie dostępności alternatyw dla samochodu”.

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Tomasz Miller

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chuchla

