

(PROJEKT)

BR-232/2025

Kieruję
na Zarząd

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

Uchwała nr2025

Rady Powiatu Pruszkowskiego

z dnia 2025 r.

w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 9/5, działka nr ew. 16 z obrębu 22 m. Pruszków oraz działka nr ew. 216/5 z obrębu 23 m. Pruszków

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 9/5 o pow. 0,0599 ha i działka nr ew. 16 o pow. 0,0912 ha z obrębu 22 m. Pruszków oraz działka nr ew. 216/5 o pow. 0,1365 z obrębu 23 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00000173/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STARSZY SPECJALISTA

A. Kędziorek

Aga Kędziorek

Marcin Skiba
RADCA PRAWNY
RZ-1358

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Czechacz

Uzasadnienie

Nabycie w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 9/5 o pow. 0,0599 ha i dz. nr ew. 16 o pow. 0,0912 ha z obrębu 22 m. Pruszków oraz dz. nr ew. 216/5 o pow. 0,1365 z obrębu 23 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00000173/0, następuje w ramach porządkowania stanu prawnego nieruchomości położonej w pasie dróg powiatowych (ul. Komorowska, ul. Gordziałkowskiego oraz ul. Bolesława Prusa).

Darowizna będzie przekazana na cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – „*wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Przyjazne mieszkańcom rozwiązania komunikacyjne” cel „Zapewnienie sprawnej komunikacji wewnątrz powiatu i połączeń z Warszawą, a także zwiększenie dostępności alternatyw dla samochodu”.

WICESTAROSTA

Leszek Jarzycki

STARSZY SPECJALISTA

A. Kędziorek
Agata Kędziorek

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Chechłacz





