

(PROJEKT)

BR-231/2025

Kieruję
na Zarząd

WICESTAROSTA

Leszek Jarzycki

Uchwała nr . .2025

Rady Powiatu Pruszkowskiego

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 112/3 z obrębu 12 m. Pruszków

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 112/3 o pow. 0,0118 ha z obrębu 12 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00042528/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Pruszkowskiego
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Tomasz Miller

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chechla

RADCA PRAWNY
Michał Bojchalc
WA-6456

Uzasadnienie

Zgodnie z decyzją Nr 38/2024 Prezydenta Miasta Pruszkowa z dnia 1 października 2024 r. zatwierdzającą podział nieruchomości, została wydzielona działka nr 112/3 o pow. 0,0118 ha z obr. 12 m. Pruszków, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00042528/0, zabudowana zabytkową wieżą strażniczą należącą do zespołu obiektów Zakładu Naprawczego Taboru Kolejowego pełniącego w czasie II Wojny Światowej funkcję obozu przejściowego „Durchgangslager 121 – Pruszków”.

Firma Galon – Polska Sp. z o.o. w dniu 31 stycznia 2025 r. nieodpłatnie przekazała budynek wartowni wraz z prawem użytkowania wieczystego teren okalający budynek na rzecz Powiatu Pruszkowskiego.

Wojewoda Mazowiecki zarządzeniem z dnia 14 września 2025 r. wyraził zgodę na zbycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego prawa własności ww. nieruchomości.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Wysoki standard zamieszkania i wypoczynku” cel „Poprawa jakości oraz dostępności oferty kulturalnej, rozrywkowej i sportowej, pozwalająca na atrakcyjne spędzanie czasu wolnego blisko miejsca zamieszkania”.

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

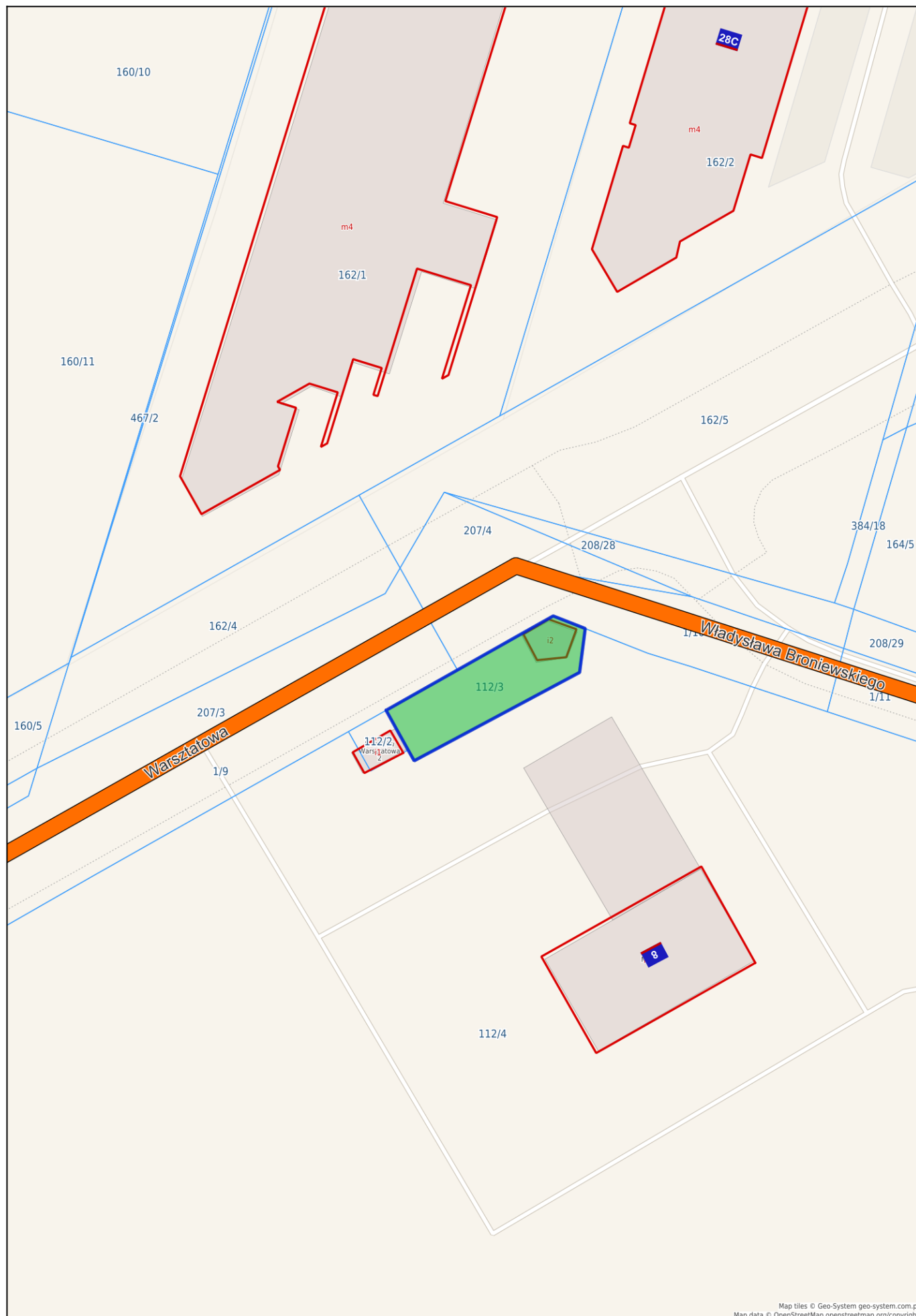
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chechłacz

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chechłacz



Powiat pruszkowski - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500



Map tiles © Geo-System geo-system.com.pl
Map data © OpenStreetMap openstreetmap.org/copyright