

(PROJEKT)

BR-234/2025

Kieruję
na Zarząd
WICESTAROSTA
Leszek Jarzycki

Uchwała nr . .2025

Rady Powiatu Pruszkowskiego

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 181/2 z obrębu Rozalin gm. Nadarzyn

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 181/2 o pow. 0,0344 ha z obrębu Rozalin gm. Nadarzyn, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00026293/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK
Powiatu Pruszkowskiego

Katarzyna Jasińska

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Tomasz Miller

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Chechłacz

RADCA PRAWNY

Michał Focholec
WA1P/456

Uzasadnienie

Nabycie w drodze darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 181/2 o pow. 0,0344 ha z obr. Rozalin gm. Nadarzyn, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00033200/9, następuje w ramach porządkowania stanu prawnego nieruchomości położonej w pasie drogi powiatowej nr 3101W (ul. Młochowska).

Darowizna będzie przekazana na cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – „*wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Przyjazne mieszkańcom rozwiązania komunikacyjne” cel „Zapewnienie sprawnej komunikacji wewnątrz powiatu i połączeń z Warszawą, a także zwiększenie dostępności alternatyw dla samochodu”.

WICESTAROSTA

Leszek Zarzycki

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Tomasz Miller

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chechłacz

